

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和7年度北九州国道事務所用地調査点検等技術業務
履行場所	北九州国道事務所管内

2. 業務内容

1)	事務所名	北九州国道事務所
2)	履行期間	令和7年4月22日～令和8年2月27日
3)	設計説明	本業務は、北九州国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。
4)	業務内容	別添数量総括表のとおり。

積算内訳書

業務名	令和7年度北九州国道事務所用地調査点検等技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳		
直接原価			3,349,608			
直接人件費計			3,083,797			
人件費計			3,083,797			
当初打合せ（点検）	回	1	52,500			
中間打合せ（点検）	回	6	315,000			
成果品納入時打合せ（点検）	回	1	52,500			
作業計画書の作成（点検）	業務	1	48,070			
用地測量・申請図書なし（点検）	業務	1	76,893	20000未満		
権利者確認調査（当初）（点検）	業務	1	28,880	20000未満		
権利者確認調査（追跡）（点検）	人	5	18,230			
木造建物A（点検）	棟	1	38,463	70未満		
非木造建物B（点検）	棟	1	99,622	200未満		
機械設備A（点検）	事業所	1	46,876	100未満		
附帯工作物・住宅A（点検）	戸	1	29,601	150未満		
営業（点検）	事業所	1	174,574	0.8		

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
動産・一般（点検）	戸	1	3,388	
移転雑費（点検）	世帯	1	13,948	
消費税等調査（点検）	事業者	5	25,360	
各画地の評価格（点検）	画地	2	10,376	
木造建物（事業損失）（点検）	棟	4	130,800	70以上130未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	3	149,832	200未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	4	251,928	200以上400未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	200,985	1500以上2000未満
区分所有の建物（事業損失）（点検）	戸	2	30,526	
工作物（事業損失）（点検）	箇所	10	128,280	100未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	6	96,210	100以上500未満
資料作成・定型（点検）	枚	150	541,500	
図面作成（A3・A4程度）（点検）	枚	3	28,662	
図面作成（A1・A2程度）（点検）	枚	3	84,777	
記録簿作成（点検）	回	5	54,150	0.5

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
資料収集調査（点検）	回	10	50,540	
現地確認調査（点検）	回	10	266,140	
成果物のとりまとめ（点検）	業務	1	35,186	
直接経費計			265,811	
材料費	式	1	215,854	
旅費・交通費	式	1	49,957	
間接原価			1,660,624	
その他原価	式	1	1,660,624	
一般管理費等			2,689,768	
一般管理費等	式	1	2,689,768	
業務価格			7,700,000	