

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7・8年度牛津川遊水地用地補償総合技術業務
履行場所	佐賀県小城市

2. 業務内容

1)	事務所名	武雄河川事務所
2)	履行期間	令和 7年 4月 1日 ～ 令和 9年 3月 31日
3)	設計説明	本業務は、武雄河川事務所における一級河川六角川水系牛津川遊水地事業に必要な土地等の取得及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行い、当事業の早期進捗を図ることを目的とする業務である。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和7・8年度牛津川遊水地用地補償総合技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				15,776,201		
直接人件費計				14,361,612		
人件費計				14,361,612		
当初打合せ（総合）		回	1	37,636		
中間打合せ（総合）		回	22	610,544		
成果品納入時打合せ（総合）		回	1	23,568		
現地踏査（総合）		回	1	134,756		
業務計画書の作成（総合）		業務	1	83,664		
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	5	20,920	0.3	
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	25	199,600	0.5	
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	6	98,112	1	
関係権利者の特定		権利者	20	68,520		
木造建物A（総合）		棟	1	40,536	70未満	
木造建物A（総合）		棟	2	103,860	70以上130未満	
木造建物A（総合）		棟	3	200,508	130以上200未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物 A（総合）	棟	5	462, 330	200以上300未満
木造建物 A（総合）	棟	3	371, 676	300以上450未満
木造建物 C（総合）	棟	7	215, 698	70未満
木造建物 C（総合）	棟	3	119, 184	70以上130未満
木造建物 C（総合）	棟	1	50, 914	130以上200未満
非木造建物 B（総合）	棟	9	649, 098	200未満
非木造建物 C（総合）	棟	1	106, 128	200未満
非木造建物 C（総合）	棟	2	148, 764	200未満
非木造建物 D（総合）	棟	1	31, 594	70未満
生産設備 D（総合）	箇所	1	19, 056	
附帯工作物・住宅 A（総合）	戸	2	64, 036	150未満
附帯工作物・住宅 B（総合）	戸	2	98, 312	150以上200未満
附帯工作物・住宅 C（総合）	戸	9	637, 686	200～600
附帯工作物・農家 A（総合）	戸	3	309, 072	600以上1000未満
附帯工作物・農家 B（総合）	戸	4	628, 400	1000以上

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
独立工作物（総合）	箇所	1	19,980	
立木・用材（総合）	m ²	500	5,730	1
立木・薪炭（総合）	m ²	500	6,311	1
立木・竹林（総合）	m ²	500	4,189	1
動産・一般（総合）	戸	12	45,840	
動産・倉庫（総合）	事業所	4	10,712	50未満
動産・倉庫（総合）	事業所	7	29,428	50以上150未満
動産・倉庫（総合）	事業所	2	13,764	150以上350未満
移転雑費（総合）	世帯	19	291,080	
補償金明細表の作成	権利者	31	130,324	
各画地の評価額の照合	画地	30	159,960	
残地補償額の照合	画地	5	13,290	
公共用地交渉・資料作成B	権利者	5	64,680	0.3
公共用地交渉・資料作成B	権利者	25	542,200	0.5
公共用地交渉・資料作成B	権利者	6	262,560	1

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
公共用地交渉・調書説明B	権利者	5	82,110	0.3
公共用地交渉・調書説明B	権利者	25	687,450	0.5
公共用地交渉・調書説明B	権利者	6	336,828	1
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	5	266,950	0.3
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	25	2,240,500	0.5
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	6	1,077,744	1
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	5	41,940	0.3
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	25	362,300	0.5
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	6	173,904	1
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	5	36,280	0.3
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	25	334,000	0.5
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	6	162,624	1
移転履行状況等の確認等B	権利者	26	623,532	1
移転履行状況等の確認等B	権利者	1	30,834	1.3
公共用地交渉・権利者以外との軽微な対応	回	40	725,040	

[illegible]