

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度長崎河川国道事務所用地調査点検等技術業務
履行場所	長崎河川国道事務所管内

2. 業務内容

1)	事務所名	長崎河川国道事務所
2)	履行期間	契約締結日の翌日 ～ 令和 8年 3月 19日
3)	設計説明	本業務は、長崎河川国道事務所管内における道路及び河川の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれらに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。
4)	業務内容	

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度長崎河川国道事務所用地調査点検等技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳		
直接原価			11,027,730			
直接人件費計			10,152,601			
人件費計			10,152,601			
当初打合せ（点検）	回	1	52,500			
中間打合せ（点検）	回	10	525,000			
成果品納入時打合せ（点検）	回	1	52,500			
作業計画書の作成（点検）	業務	1	48,070			
権利者確認調査（当初）（点検）	業務	2	57,760	20000未満		
権利者確認調査（当初）（点検）	業務	1	36,100	20000以上40000未満		
権利者確認調査（追跡）（点検）	人	11	40,107			
木造建物A（点検）	棟	6	230,778	70未満		
木造建物A（点検）	棟	4	194,284	70以上130未満		
木造建物A（点検）	棟	5	312,530	130以上200未満		
木造建物A（点検）	棟	4	348,136	200以上300未満		
木造建物C（点検）	棟	6	165,960	70未満		

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物 C（点検）	棟	1	35,507	70以上130未満
非木造建物 A（点検）	棟	1	117,082	200未満
非木造建物 B（点検）	棟	1	99,622	200未満
非木造建物 B（点検）	棟	3	208,014	200未満
機械設備 A（点検）	事業所	1	59,275	100以上200未満
生産設備 A（点検）	設備当	1	28,493	300未満
附帯工作物・住宅 A（点検）	戸	25	740,025	150未満
附帯工作物・住宅 B（点検）	戸	3	128,721	150以上200未満
附帯工作物・住宅 C（点検）	戸	1	66,302	200～600
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	1	64,687	500未満
独立工作物（点検）	箇所	6	104,142	
立木・用材（点検）	m ²	1000	8,388	1
立木・用材（点検）	m ²	1000	8,388	1
立木・薪炭（点検）	m ²	1239	12,491	1
立木・薪炭（点検）	m ²	5908	59,563	1

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
立木・収穫（点検）	m ²	100	2, 024	1
立木・竹林（点検）	m ²	100	645	1
営業（点検）	事業所	2	349, 148	0. 8
動産・一般（点検）	戸	20	67, 760	
動産・店舗（点検）	店舗	1	7, 097	50以上150未満
動産・事務所（点検）	事業所	1	3, 388	50以上150未満
動産・工場（点検）	事業所	1	2, 097	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	7	14, 679	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	3	10, 164	50以上150未満
仮住居・借家人（点検）	世帯	1	6, 373	
移転雑費（点検）	世帯	37	516, 076	
建物等残地移転要件該当性検討（点検）	権利者	4	90, 640	
移転工法案の作成（点検）	事業所	1	222, 622	300未満
消費税等調査（点検）	事業者	4	20, 288	
木造建物（事業損失）（点検）	棟	6	152, 880	70未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物（事業損失）（点検）	棟	7	228,900	70以上130未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	2	84,256	130以上200未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	58,180	200以上300未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	49,944	200未満
区分所有の建物（事業損失）（点検）	戸	1	15,263	
工作物（事業損失）（点検）	箇所	5	64,140	100未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	7	112,245	100以上500未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	2	57,726	500以上1000未満
資料作成・定型（点検）	枚	450	1,624,500	
資料作成・定型（点検）	枚	80	144,400	A3・A4程度(1/2)
図面作成（A3・A4程度）（点検）	枚	50	477,700	
図面作成（A1・A2程度）（点検）	枚	23	649,957	
記録簿作成（点検）	回	27	292,410	0.5
記録簿作成（点検）	回	17	294,576	0.8
記録簿作成（点検）	回	17	368,220	1

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
記録簿作成（点検）	回	9	253,422	1.3
現地確認調査（点検）	回	4	106,456	
直接経費計			875,129	
材料費	式	1	710,657	
旅費・交通費	式	1	164,472	
間接原価			5,467,175	
その他原価	式	1	5,467,175	
一般管理費等			8,875,095	
一般管理費等	式	1	8,875,095	
業務価格			25,370,000	