

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度八代河川国道事務所管内道路用地調査点検等技術業務
履行場所	八代河川国道事務所管内

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 契約締結日の翌日 ～ 令和 8年 3月 16日

3) 設計説明

本業務は、八代河川国道事務所施行の道路事業に伴い必要となる補償金の算定に必要な成果品の点検・調製確認及び用地関係資料の作成等を委託するものである。

4) 業務内容

別紙数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度八代河川国道事務所管内道路用地調査点検等技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				10,431,737		
直接人件費計				9,603,903		
人件費				9,603,903		
当初打合せ（点検）		回	1	52,500		
中間打合せ（点検）		回	11	577,500		
成果品納入時打合せ（点検）		回	1	52,500		
作業計画書の作成（点検）		業務	1	48,070		
工程管理補助（打合せ）（点検）		回	1	22,589		
工程管理補助（点検）		回	1	57,699		
用地測量・申請図書あり（点検）		業務	1	83,752	20000未満	
用地測量・申請図書あり（点検）		業務	1	251,978	80000以上150000未満	
権利者確認調査（追跡）（点検）		人	300	1,093,830		
木造建物A（点検）		棟	4	153,852	70未満	
木造建物A（点検）		棟	2	97,142	70以上130未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物 A（点検）	棟	4	250, 024	130以上200未満
木造建物 A（点検）	棟	3	261, 102	200以上300未満
木造建物 C（点検）	棟	3	82, 980	70未満
木造建物 C（点検）	棟	4	142, 028	70以上130未満
機械設備 A（点検）	事業所	1	46, 876	100未満
附帯工作物・住宅 A（点検）	戸	6	177, 606	150未満
附帯工作物・住宅 B（点検）	戸	1	42, 907	150以上200未満
附帯工作物・住宅 C（点検）	戸	6	397, 812	200～600
独立工作物（点検）	箇所	1	17, 357	
立木・用材（点検）	m ²	8100	84, 928	1. 30
立木・薪炭（点検）	m ²	18500	232, 767	1. 30
立木・収穫（点検）	m ²	25400	663, 803	1. 30
立木・竹林（点検）	m ²	1200	7, 746	1. 00
墳墓 B（点検）	m ²	133	504, 043	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業（点検）	事業所	1	174,574	0.80
動産・一般（点検）	戸	11	37,268	
動産・店舗（点検）	店舗	1	5,403	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	1	3,388	50以上150未満
仮住居・借家人（点検）	世帯	3	19,119	
移転雑費（点検）	世帯	16	223,168	
建物等残地移転要件該当性検討（点検）	権利者	2	45,320	
消費税等調査（点検）	事業者	8	40,576	
標準地価格（点検）	標準地	1	162,066	
各画地の評価額（点検）	画地	1	5,188	
残地補償（点検）	画地	1	2,594	
木造建物（事業損失）（点検）	棟	4	130,800	70以上130未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	4	199,776	200未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	5	64,140	100未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
資料作成・定型（点検）	枚	300	1,083,000	
資料作成・非定型（点検）	枚	30	187,890	
図面作成（A3・A4程度）（点検）	枚	30	286,620	
図面作成（A1・A2程度）（点検）	枚	50	1,412,950	
記録簿作成（点検）	回	1	10,830	0.5
記録簿作成（点検）	回	1	17,328	0.8
記録簿作成（点検）	回	1	21,660	1.0
資料収集調査（点検）	回	1	5,054	
現地確認調査（点検）	回	1	26,614	
成果物のとりまとめ（点検）	業務	1	35,186	
直接経費			827,834	
材料費	式	1	672,251	
旅費・交通費	式	1	155,583	
間接原価			5,171,701	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
その他原価	式	1	5,171,701	
一般管理費等			8,396,562	
一般管理費等	式	1	8,396,562	
業務価格			24,000,000	