

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和 8 年度八代河川国道事務所管内道路用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	36,360,000	
業務原価	式	1	23,639,076	
直接原価	式	1	15,804,003	
直接人件費	式	1	14,549,811	
用地調査点検等 技術業務	式	1	14,549,811	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	11		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	業務	1		用地測量 20,000㎡未満 19条5項申請 有
	棟	6		木造建物 図面等・算定 A 70㎡未満
	棟	19		木造建物 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	14		木造建物 図面等・算定 A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	2		木造建物 図面等・算定 A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 A 300㎡以上 450㎡未満
	棟	9		木造建物 図面等・算定 C 70㎡未満
	棟	2		木造建物 図面等・算定 C 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 A 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 A 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	棟	1		非木造建物 図面等・算定 A 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ
	棟	5		非木造建物 図面等・算定 B 200㎡未満 用途区分イ
	棟	3		非木造建物 図面等・算定 B 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ
	棟	11		非木造建物 図面等・算定 C 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 D 70㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 D 70㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 D 70㎡以上 130㎡未満 用途区分イ
	事業所	1		機械設備 図面等・算定 A 100㎡未満
	設備	1		生産設備 図面等・算定 A 300㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	設備	1		生産設備 図面等・算定 A 5,000㎡以上 7,000㎡未満
	箇所	3		生産設備 図面等・算定 D
	戸	28		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地A
	戸	7		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地B
	戸	17		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地C
	戸	5		附帯工作物 図面等・算定 農家敷地A
	戸	2		附帯工作物 図面等・算定 農家敷地B
	箇所	1		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満
	箇所	1		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	箇所	13		附帯工作物 図面等・算定 独立工作物

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	1,000㎡	1.1		立竹木 図面等・算定 用材林 傾斜地
	1,000㎡	6.5		立竹木 図面等・算定 薪炭林 丘陵地
	1,000㎡	12.2		立竹木 図面等・算定 薪炭林 傾斜地
	1,000㎡	0.7		立竹木 図面等・算定 収穫樹 平坦地
	1,000㎡	6.6		立竹木 図面等・算定 収穫樹 丘陵地
	1,000㎡	3		立竹木 図面等・算定 竹林 傾斜地
	10㎡	2		墳墓等 図面等・算定 A
	10㎡	2		墳墓等 図面等・算定 D
	権利者	7		建物残地移転要 件の該当性検討
	事業所	2		営業 図面等・算定 営業A

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	戸	67		動産 図面等・算定 一般住家
	店舗	1		動産 図面等・算定 店舗 50㎡未満
	店舗	1		動産 図面等・算定 店舗 50㎡以上 150㎡未満
	店舗	1		動産 図面等・算定 店舗 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	2		動産 図面等・算定 事務所 50㎡未満
	事業所	2		動産 図面等・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 事務所 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	13		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡未満
	事業所	5		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	2		動産 図面等・算定 倉庫 150㎡以上 350㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	世帯	30		その他通損 仮住居又は 借家人補償
	所有者	62		その他通損 移転雑費
	事業者	10		消費税等調査
	事業所	1		敷地使用実態の 調査(移転工法) 800㎡以上 1,300㎡未満
	枚	100		資料作成 (定型) A 3 ・ A 4 程度
	枚	50		図面作成 A 1 ・ A 2 程度
	回	1		記録簿作成 ハ
	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	1,254,192	
	式	1		材料費等

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	7, 835, 073	
その他原価	式	1	7, 835, 073	
一般管理費等	式	1	12, 720, 924	
一般管理費等	式	1	12, 720, 924	
業務価格	式	1	36, 360, 000	