

## 随意契約結果及び契約の内容

業 務 の 名 称	令和7・8年度海の中道 B地区整備管理検討外業務
業 務 概 要	計画準備 1式 B地区（未供用区域）の基本計画・基本設計 1式 管理コスト縮減・魅力向上手法の検討 1式 協議会の運営補助等 1式 公園台帳の一部更新 1式 報告書作成 1式
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 九州地方整備局 国営海の中道海浜公園事務所長 酒井 翔平 福岡市東区大字西戸崎18-25
契 約 年 月 日	令和 7年 8月19日
契 約 業 者 名	日本工営都市空間（株）
契 約 業 者 の 住 所	福岡県福岡市博多区東比恵1-4-10
契 約 金 額	39,996,000円（税込み）
予 定 価 格	39,996,000円（税込み）
随意契約によることとした理由	別紙の通り
業 務 場 所	福岡県福岡市東区大字西戸崎 海の中道海浜公園内
業 種 区 分	土木関係建設コンサルタント業務
履 行 期 間（自）	令和 7年 8月20日
履 行 期 間（至）	令和 8年10月30日
備 考	

## 契約理由書

1. 業務件名 令和7・8年度海の中道 B地区整備管理検討外業務
2. 履行場所 福岡県福岡市東区大字西戸崎18-25 海の中道海浜公園内
3. 契約の相手方 住 所：福岡県福岡市博多区1丁目4番地10号  
会社名：日本工営都市空間株式会社 九州支店  
電 話：(092) 451-6141
4. 契約適用法令：会計法第29条の3第4項及び  
予算決算及び会計令第102条の4第三号

### 5. 当該業務の目的・内容及び契約に付する理由

#### 1) 当該業務の目的

本業務は、国営海の中道海浜公園（以下、「本公園」と言う。）の将来像「うみなかビジョン2030」の実現に向け、B地区（未供用区域）の今後の整備・管理の方向性を検討し、基本計画を策定した上で基本設計を行うとともに、本公園における管理コスト縮減や魅力向上につながる効果的な方法についての検討、魅力向上推進協議会の運営補助等、公園台帳の一部更新を行う業務である。

#### 2) 業務の内容

本業務は、

- ・B地区（未供用区域）における基本計画を策定し、それを踏まえた基本設計の実施
- ・今後の公園管理・運営におけるコスト縮減策や来園者の魅力向上に繋がる手法の検討
- ・本公園で開催している、魅力向上推進協議会における会議開催及び資料作成等
- ・公園台帳の一部更新
- ・報告書作成 を行うものである。

#### 3) 契約に付する理由

本業務の契約方式は、技術提案の公募を行い、提案のあった内容を総合的に評価し、契約相手方を特定するプロポーザル方式である。

参加可能業者が20者以上あることを確認の上、技術提案書の提出を公募したところ、申請期間内に電子入札システムを通じ業務説明書を27者が入手（ダウンロード）し、4者から参加表明書及び技術提案書が提出された。

建設コンサルタント業務等請負業者選定事務処理要領及びプロポーザル方式による建設コンサルタント等の特定手続きにより技術提案書を審査した結果、契約の相手方は、本業務を遂行するために必要な配置予定技術者の資格及び実績等、配置予定技術者の成績及び表彰、実施方針及び評価テーマ『『うみなかビジョン2030』の将来像を踏まえつつ、社会情勢やコスト面を考慮したB地区（未供用区域）の整備・管理の方向性を検討する上での留意点について』に係る技術力を備えていると判断される。

特に、「実施方針・実施フロー・工程表・その他」の「実施手順」における実施フローの工夫、工程計画の工夫が記載されていること、及び評価テーマの『『うみなかビジョン2030』の将来像を踏まえつつ、社会情勢やコスト面を考慮したB地区（未供用区域）の整備・管理の方向性を検討する上での留意点について』に対する技術提案について、与条件との整合性、着眼点、問題点、解決方法等が理論的に整理され、説得力があり、提案を裏付ける内容が十分に示されており、総合的に最も優れた提案が行われていたものである。

よって、会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第三号により、上記契約の相手方と契約を締結するものである。

（契約理由書作成者）

国営海の中道海浜公園事務所 調査設計課長